



Estado de Santa Catarina
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ

MURAL

em 17/07/01

Lei nº 3.685, de 13 de julho de 2001.

ALTERA O ARTIGO 1º DA LEI 3.069 DE 23 DE OUTUBRO DE 1997, QUE ALTEROU O ANEXO 9 DA LEI 1605/85 DE 17 DE ABRIL DE 1985.

O Prefeito Municipal de São José, faz saber que a Câmara Municipal de Vereadores aprovou e ele sanciona a seguinte Lei:

Art. 1º – O anexo 9 do artigo 4º, da Lei 1605 de 17 de abril de 1985, que estabelece os padrões de estacionamento, passa a ter a seguinte redação:

ANEXO 9 – PADRÕES DE ESTACIONAMENTO

USOS ATIVIDADES	ESTACIONAMENTO
Residências unifamiliares	1 vaga/habitação
Condomínios residenciais unifamiliares	1 vaga/unidade
	1 vaga visitante/5 unidades
Condomínios residenciais multifamiliares	1 vaga/unidade c/ área até 150 m2
	2 vagas/unidade c/ área > 150 m2
	3 vagas/unidade c/ área > 300 m2
Hotéis e meios de hospedagem	1 vaga/2 unid. de alojamento até 50 m2
	1 vaga/unid. de alojamento > 50 m2
	1 vaga/10 m2 de sala de convenções, bares, restaurantes ou boates
	1 vaga ônibus p/ embarque/desembarque
	1 vaga/100 m2 de área de uso público
	1 vaga de ônibus/40 unidades alojamento
	2 vagas/táxi
Motéis	1 vaga/unidade de alojamento
Campings	1 vaga/barraca ou "treiller"
Circos	1 vaga/40 m2 de área construída ou utilizada
Parques de Diversões	1 vaga/100 m2 de área de terreno
Zoológicos, hortos e parques	1 vaga/500 m2 de terreno com mínimo de 3 vagas para ônibus



Estado de Santa Catarina
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ

MURAL

em 17/07/01

Lei nº 3.685, de 13 de julho de 2001.

Internatos, orfanatos, asilos e similares	1 vaga/200 m2 de área construída
Estádios, ginásios cobertos e similares	1 vaga/40 m2 de área construída ou utilizada com o mínimo de 4 vagas
Academias de ginástica/ esportes, piscinas e salas de jogos em geral	1 vaga/40 m2 de área construída ou utilizada com o mínimo de 4 vagas
Quadras descobertas para esportes	1 vaga/50 m2 de área de terreno com o mínimo de 3 vagas
Locais para lazer noturno, salões de baile, boates e casas de espetáculos, boliches e salas de jogos	1 vaga/20 m2 de área construída com o mínimo de 4 vagas
Clubes e Associações	1 vaga/500 m2 de terreno, mais
	1 vaga/25 m2 de área construída para salões de baile, boates, salas de jogos, restaurantes e similares
Clínicas, ambulatórios, laboratórios, prontos-socorros, postos de saúde e similares	1 vaga/50 m2 de área construída com o mínimo de 3 vagas
Hospitais, maternidades	1 vaga para cada 5 leitos
	2 vagas para carga e descarga
	2 vagas para táxi
	2 vagas para embarque e desembarque
Creches, jardins e infância, pré-escolar, escolas de 1º grau e escolas para excepcionais	1 vaga/50 m2 de área construída
	3 vagas para embarque e desembarque
Escolas de 2º grau, escolas especiais, escolas técnicas e/ou profissionalizantes	1 vaga/50 m2 de área construída com o mínimo de 5 vagas
Cursos superiores, supletivos, cursinhos, cursos de línguas e similares	1 vaga/30 m2 de área construída com o mínimo de 4 vagas
Salas públicas, bibliotecas e similares	1 vaga p/ 50 m2 de área construída
Centros de convenções, auditórios, teatros, cinemas	1 vaga p/ 10 m2 de área de auditório
Igrejas, templos, locais de culto	1 vaga p/ 30 m2 de área para fiéis
Administração pública em geral	1 vaga p/ 100 m2 de área construída
Comércio varejista em geral	1 vaga p/ 30 m2 de área de venda



Estado de Santa Catarina
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ

MURAL

em 17/07/01

Lei nº 3.685, de 13 de julho de 2001.

Mercados, supermercados, hipermercados Centros Comerciais	1 vaga p/ 30 m2 de área construída 2 vagas para carga e descarga
Escritórios e consultórios em geral	1 vaga por unidade
Restaurantes, bares e similares	1 vaga/10 m2 de área para refeição
Serviços de manutenção pesada, oficinas mecânicas e postos de abastecimento	1 vaga para 100 m2 área construída
Comércio atacadista, depósitos e atividades industriais	20% da área do terreno
Cemitérios	1 vaga p/ 500 m2 de área do terreno com o mínimo de 20 vagas
Outras Atividades	Número de vagas calculadas por similares, com o mínimo ou uma vaga/100 m2 de área construída ou utilizada

Art. 2º - Para efeitos desta Lei considera-se vaga de estacionamento para ônibus aquela com dimensões mínimas de 3,20m X 13,00m.

Art. 3º - A largura dos acessos de veículos às edificações deverá obedecer o seguinte:

I – mínimo de 3,00m de largura com rebaixamento de meio fio igual a 4,50m, até o limite de 30 vagas de estacionamento;

II – largura de 5,00m com rebaixamento de meio fio igual a 6,00m, para um número de 31 a 60 vagas de estacionamento;

III- largura de 6,00m com rebaixamento de meio fio igual a 7,00m, para um número de vagas superior a 60.

§ 1º - O rebaixamento do meio fio deverá resultar em rampa não superior a do acesso, e de extensão não superior a 1,5 vezes a altura do meio fio no ponto de sua execução.



Estado de Santa Catarina
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ

MURAL

em 17/07/01

Lei nº 3.685, de 13 de julho de 2001.

§ 2º - A existência de dois acessos num mesmo terreno só poderá acontecer quando, simultaneamente, existir número de vagas superior a 60 (sessenta) e testada do terreno igual ou superior a 20 metros, ou números de pavimentos de garagem igual ou superior a dois, salvo as edificações especiais classificadas como polo gerador de tráfego, sujeitas a critérios técnicos específicos.


§ 3º - Quando da ocorrência de terreno com mais de uma testada as disposições contidas nos parágrafos anteriores aplicar-se-ão para cada uma delas.

Art. 4º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

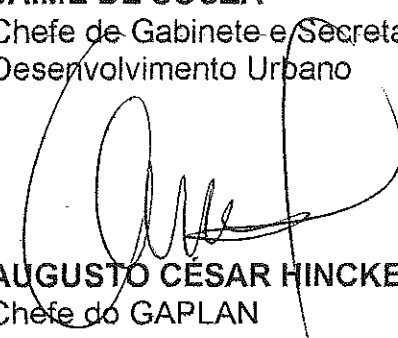
Paço Municipal em São José (SC), 16 de Julho de 2001.



DÁRIO ELIAS BERGER
Prefeito Municipal



ADELIANA DAL PONT
Secretária da Saúde



JAIME DE SOUZA
Chefe de Gabinete e Secretário Ext. de
Desenvolvimento Urbano



AUGUSTO CÉSAR HINCKEL
Chefe do GAPLAN