



LAUDAL
20/04/2013

LEI N.º 5.264, DE 11 DE MARÇO DE 2013.

ALTERA O ARTIGO 50, DA LEI 1.605/1985, ALTERADO PELA LEI Nº. 3.750, DE 27 DE NOVEMBRO DE 2001 E LEI Nº 4.830, DE 10 DE SETEMBRO DE 2009.

A PREFEITA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ faz saber a todos os habitantes do Município que a Câmara de Vereadores aprovou e ela sanciona a seguinte Lei:

Art. 1º – O art. 50, da Lei 1.605/1985, alterado pela Lei nº. 3.750, de 27 de novembro de 2001 e Lei nº 4.830, de 10 de setembro de 2009 passa a ter a seguinte redação:

"Art. 50º - Para efeitos desta Lei, todos os pavimentos são considerados no cálculo do número de pavimentos, entendendo-se o pavimento térreo como primeiro pavimento, e excluindo-se deste cálculo, para efeitos únicos de determinação de gabarito apenas:

I – [Redação Original];

II – [Redação Original];

III – [Redação Original];

IV – Pavimentos térreos em pilotis destinados, única e exclusivamente, à garagens e dependências de serviços gerais e áreas de lazer, em edificações residenciais de 04 (quatro) ou 06 (seis) pavimentos, quando abertos e livres no mínimo em 70% de área;

§1º – [Redação Original];

§2º – [Redação Original];

§3º – [Redação Original];

§4º – [Redação Original];

§5º – O pavimento térreo em pilotis que atender as exigências previstas no inciso IV deste artigo, não contará no cálculo da taxa de ocupação e do índice de aproveitamento, devendo, no entanto, as edificações com 04 (quatro) ou 06 (seis) pavimentos, além do pilotis, possuir elevador."



JURAL
02/04/2013

LEI N.º 5.264, DE 11 DE MARÇO DE 2013.

Art. 2º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Paço Municipal em São José (SC), 01 de abril de 2013.


ADELIANA DAL PONT
Prefeita Municipal